



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
«ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ»

Главной офис:
г. Краснодар,
ул. им. Мачуги В.Н., 108

Офисы продаж:
ул. Старокубанская, 139
ул. Старокубанская, 122/1
ул. Бородинская, 137
ул. Бородинская, 152
ул. Дальняя, 10

телефон:
8 (861) 204-01-01
8 (800) 50-50-300
звонок бесплатный

сайт:
www.imperialgorod.ru

«ЮгСтройИмпериял»



строительная компания

Ж.К. ФАМИЛИЯ

Первый семейный дом



*Корпус
«ПапаМама»*

*Корпус
«Малыш»*

БИЗНЕС-КЛАСС

ФЗ 214

Ваш новый адрес:
Ж.К. «Фамилия», ул. Старокубанская, 124



Ж.К. «ФАМИЛИЯ»

состоит из двух 25-тиэтажных домов

1 комнатные
квартиры

2-х комнатные
квартиры

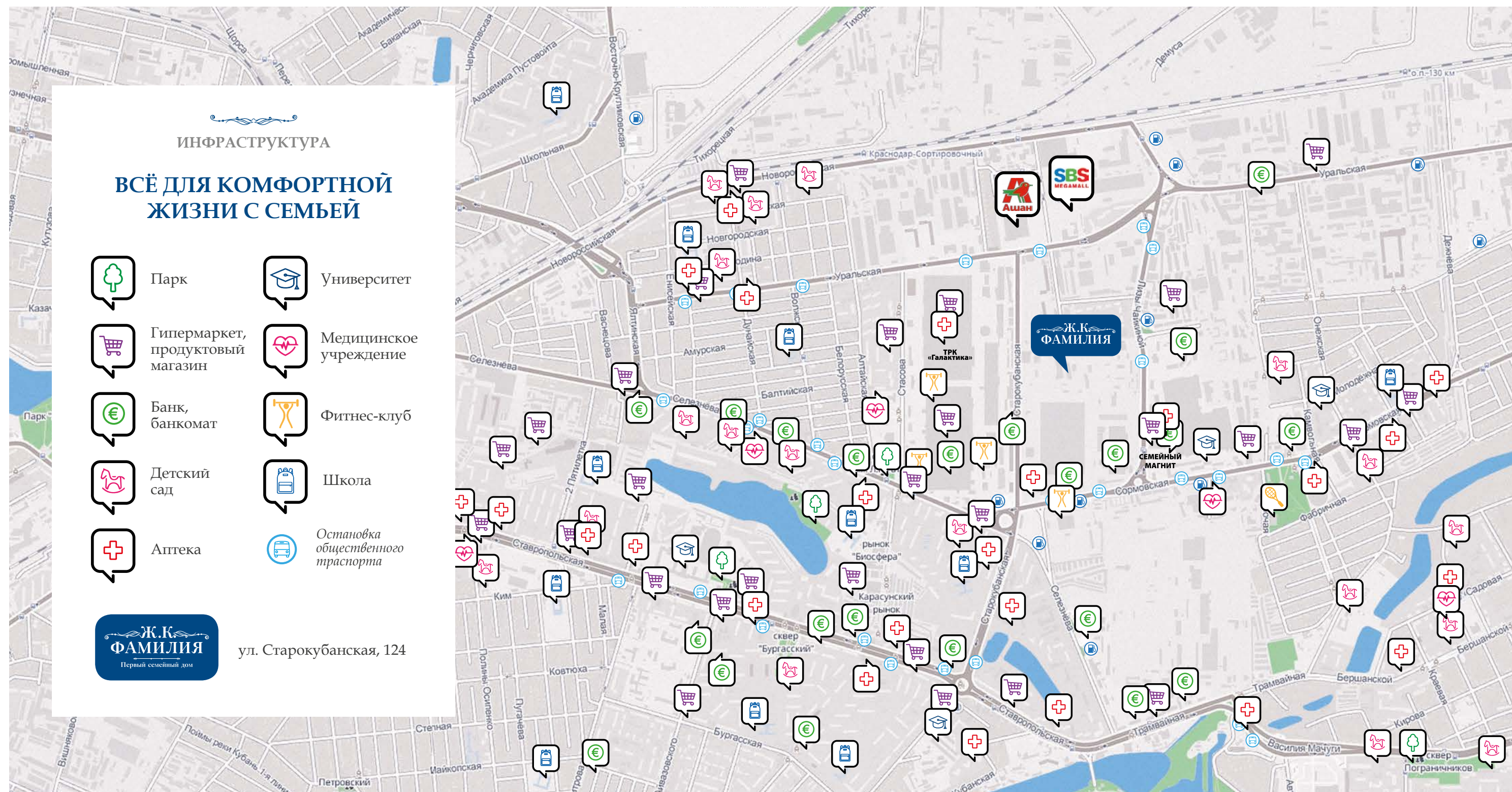
3-х комнатные
квартиры

Пентхаусы
с собственной сауной



КАЧЕСТВО БИЗНЕС-КЛАССА

- Материал строительства: монолит-кирпич
- Отделка: предчистовая
- Дверь входная: металлическая
- Лифты в подъезде: грузовой и пассажирский
- Окна и балконные двери: металлопластиковые



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Ж.К. ФАМИЛИЯ
Первый семейный дом

БИЗНЕС-КЛАССА

**РАЗВИТАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА
ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА**

Жилой комплекс «Фамилия» находится в пяти минутах ходьбы от ТРК «СБС Мегамолл». Это один из самых комфортных и обжитых районов Краснодара! Ж.К. «Фамилия» находится в центре Карасунского округа, отсюда можно легко добраться в любую точку города.



Ж.К. ФАМИЛИЯ

Первый семейный дом
БИЗНЕС-КЛАСС





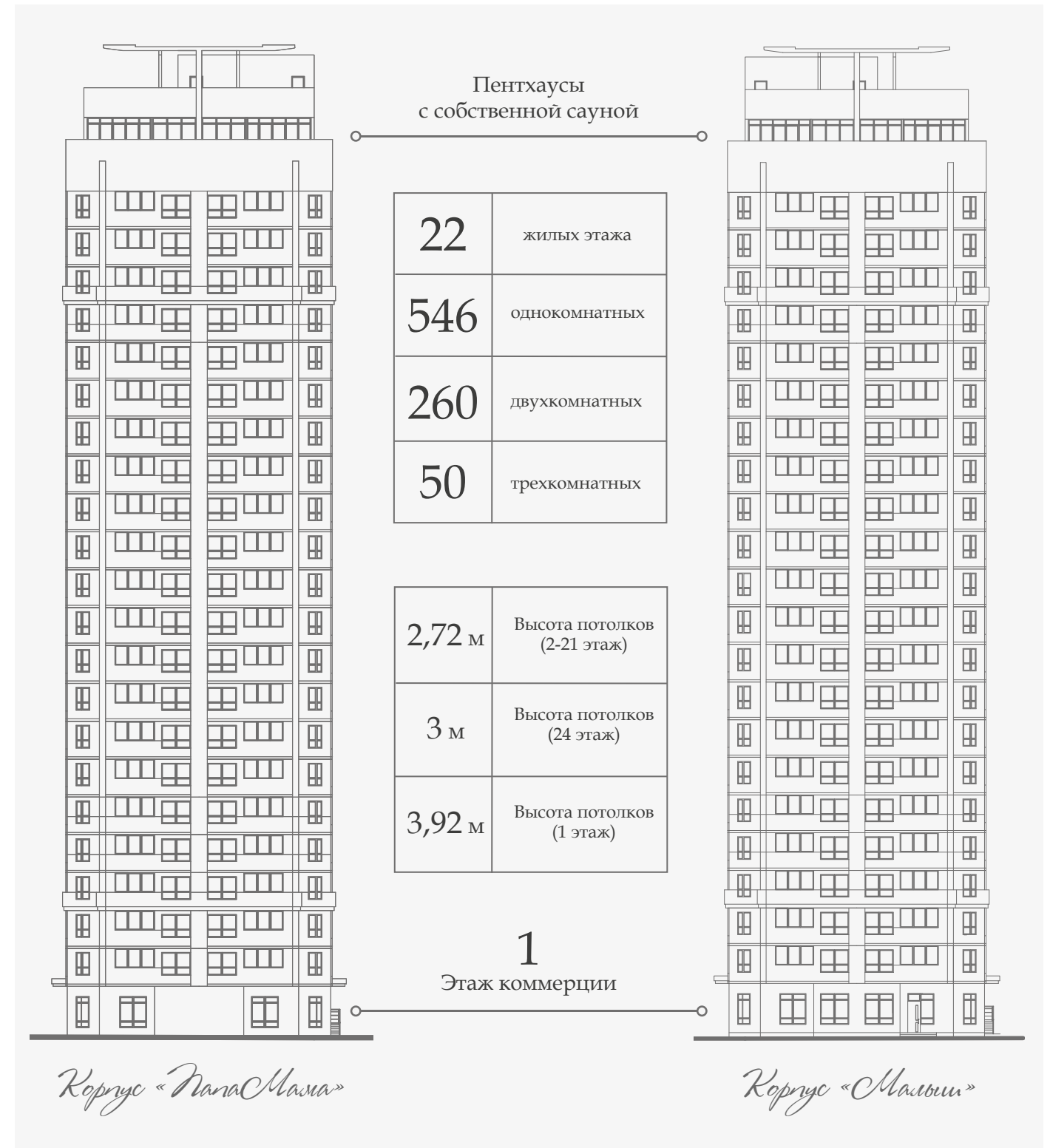
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Ж.К.

ФАМИЛИЯ

Первый семейный дом

БИЗНЕС-КЛАССА



О КОМПЛЕКСЕ В ЦИФРАХ

12 146 м²

Общая площадь земельного участка

25

Общее количество этажей

856

Всего квартир



Первый этаж -
предприятия
сферы услуг



Консьерж
в подъезде



Двор
с бассейном
и амфитеатром



Детская
и спортивная
площадки

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**Ж.К.
ФАМИЛИЯ**
Первый семейный дом

БИЗНЕС-КЛАССА



УДОБНЫЙ ДВОР ДЛЯ СОВМЕСТНОГО ДОСУГА

Первый двор с бассейном и амфитеатром! Заново открываем возможность приятного и качественного общения с семьей и соседями у себя дома. А летний бассейн наверняка понравится и детям, и взрослым!



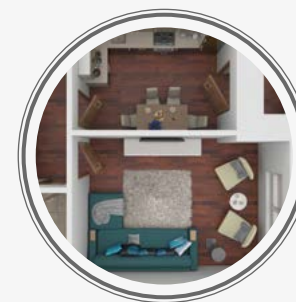
ПЕНТХАУС С СОБСТВЕННОЙ САУНОЙ

Открытые пространства, наполненные светом, через панорамные окна которых открываются фантастические виды на весь город. Так же в пентхаусе можно создать зимний сад.



СОКРАЩАЕМ БЮДЖЕТ НА РЕМОНТ

Вы получаете полностью готовую квартиру с качественной предчистовой отделкой. Строительные материалы, из которых строятся наши жилые комплексы, высокого качества и соответствуют ГОСТам.



ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ

Мы предлагаем готовые решения, как обустроить будущее жилье для каждой семьи. Вы сможете наглядно увидеть, куда поставить шкаф, где выделить место для детской зоны, кабинета для папы, туалетного столика для мамы и многое другое!

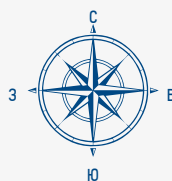
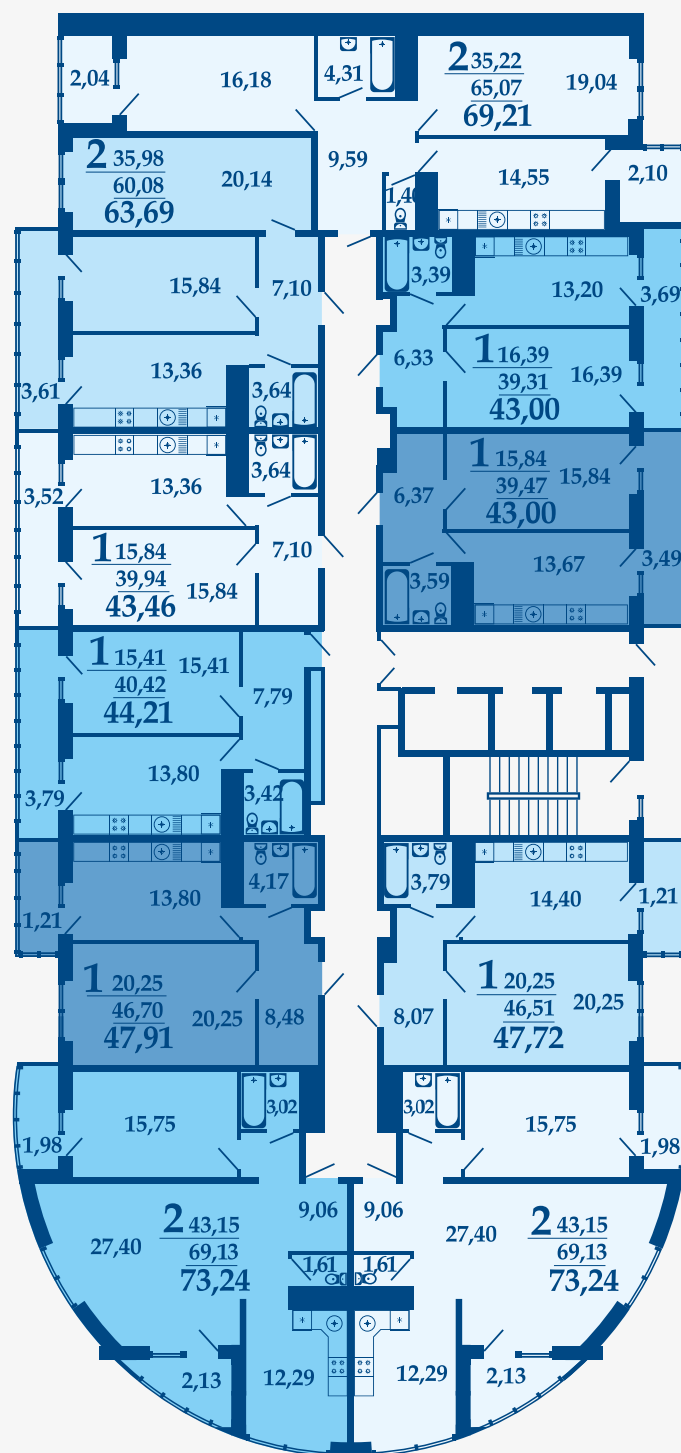


— ○ ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ ○ —
ВАШЕЙ СЕМЬИ

ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР



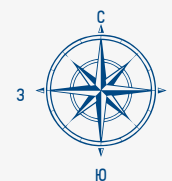
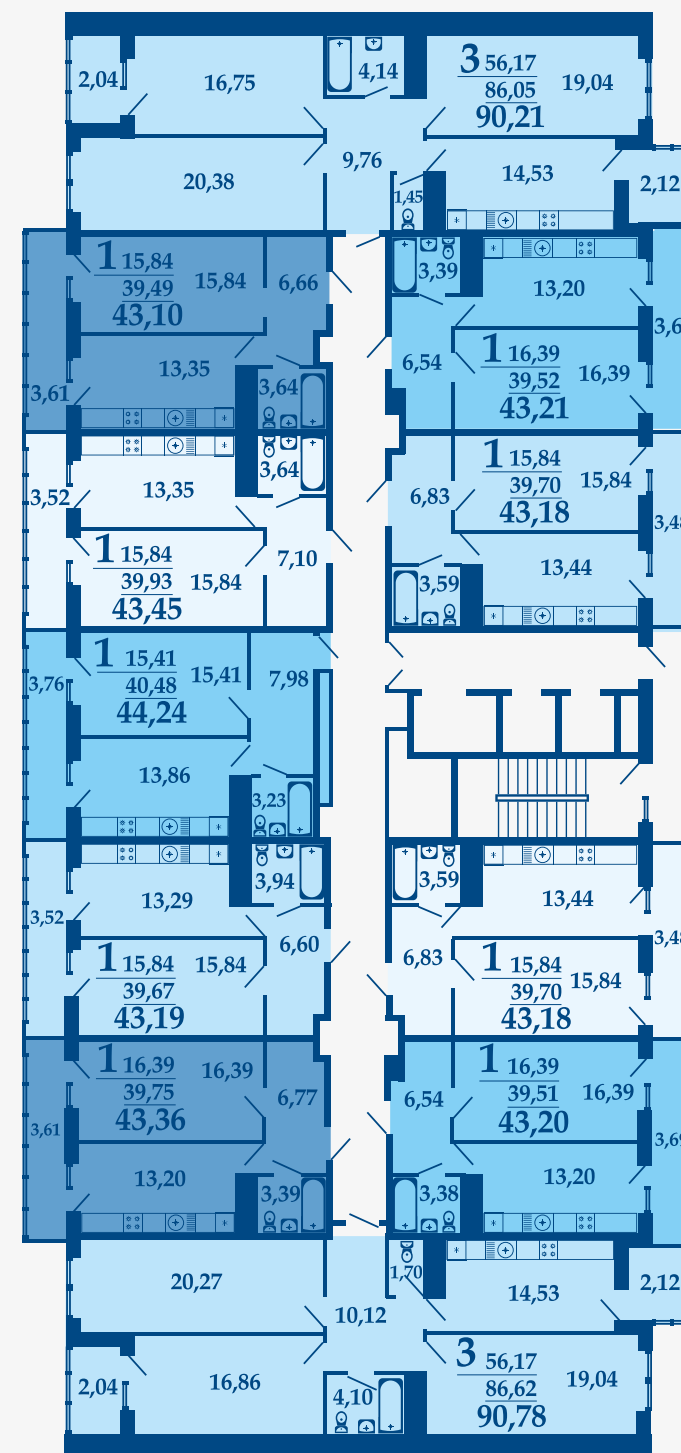
*Корпус «НанаМама»
С-1*



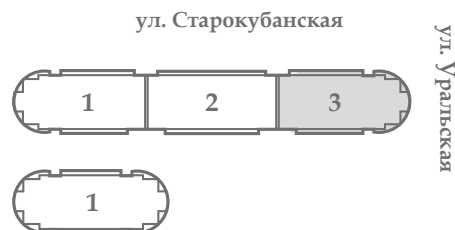
ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР



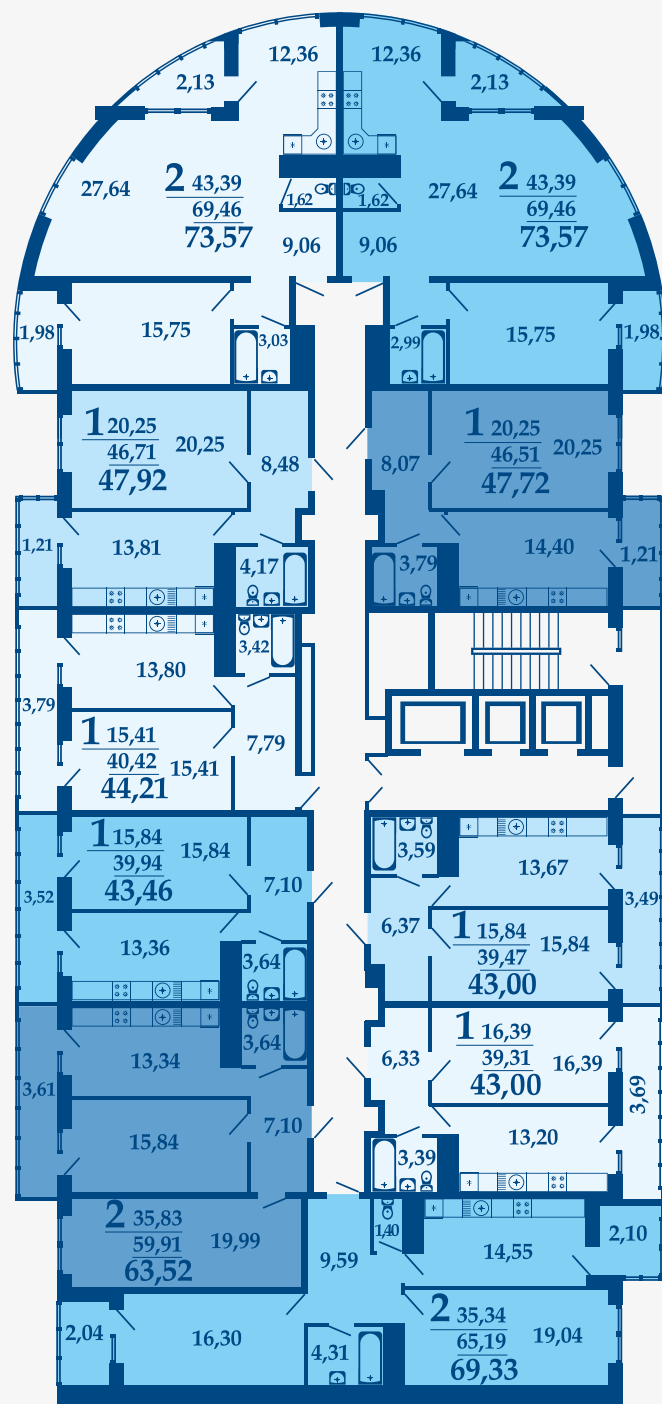
*Корпус «НанаМама»
С-2*



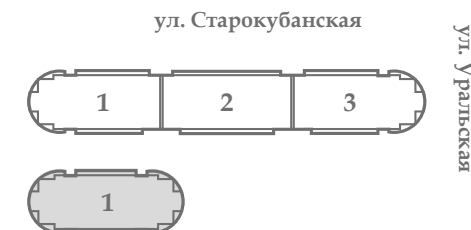
ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР



Корпус «ПапаМама»
С-3



ПЛАНИРОВКИ КВАРТИР



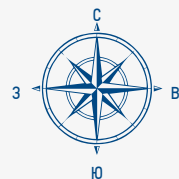
Корпус «Малыш»
С-1



ПЛАНИРОВКИ
ПЕНТХАУСЫ



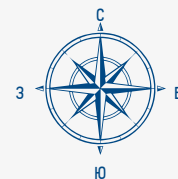
Корпус «НанаМама»
С-1



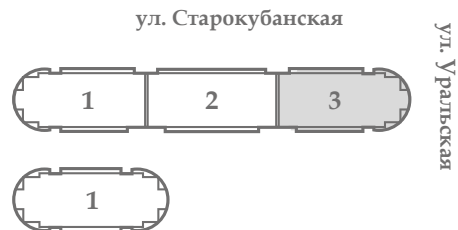
ПЛАНИРОВКИ
ПЕНТХАУСЫ



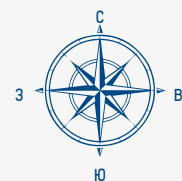
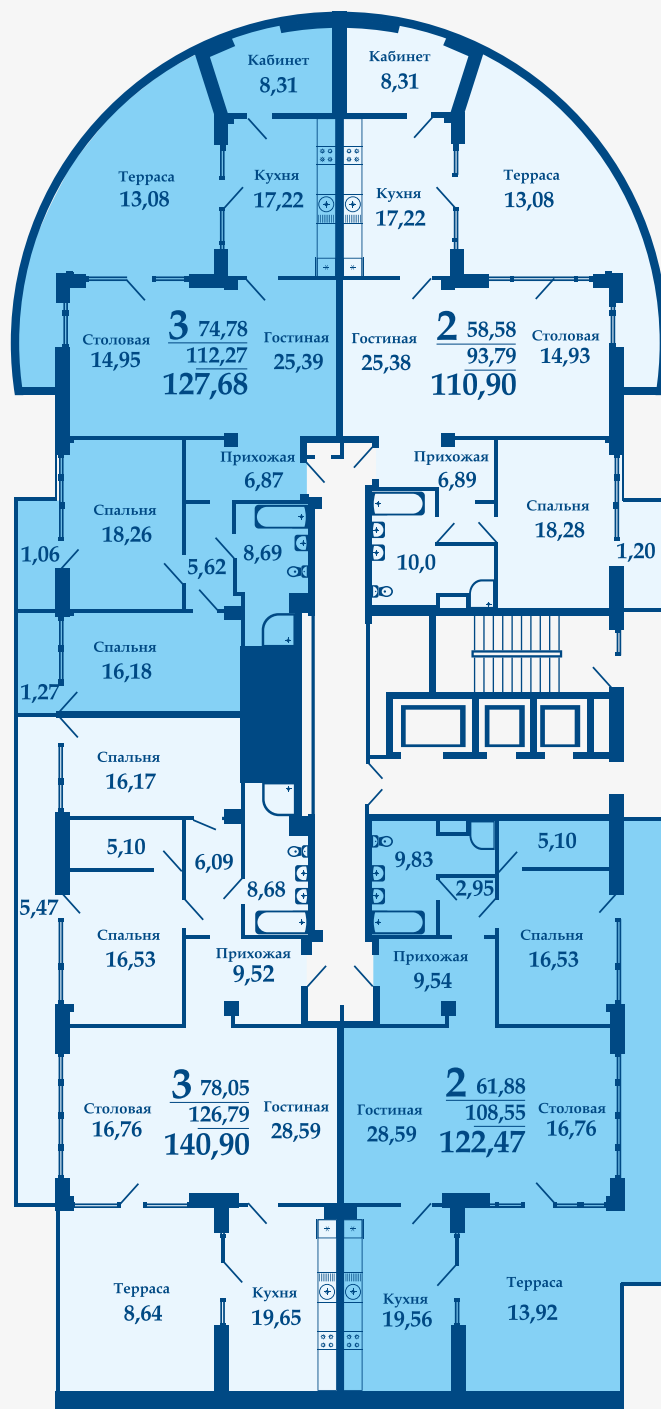
Корпус «НанаМама»
С-2



ПЛАНИРОВКИ ПЕНТХАУСЫ



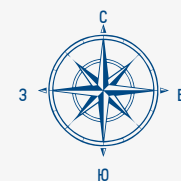
*Корпус «ПапаМама»
С-3*



ПЛАНИРОВКИ ПЕНТХАУСЫ



*Корпус «Малыш»
С-1*



ВЫБЕРИ ПЛАНИРОВКУ ДЛЯ СВОЕЙ СЕМЬИ



Планировка
для молодой пары

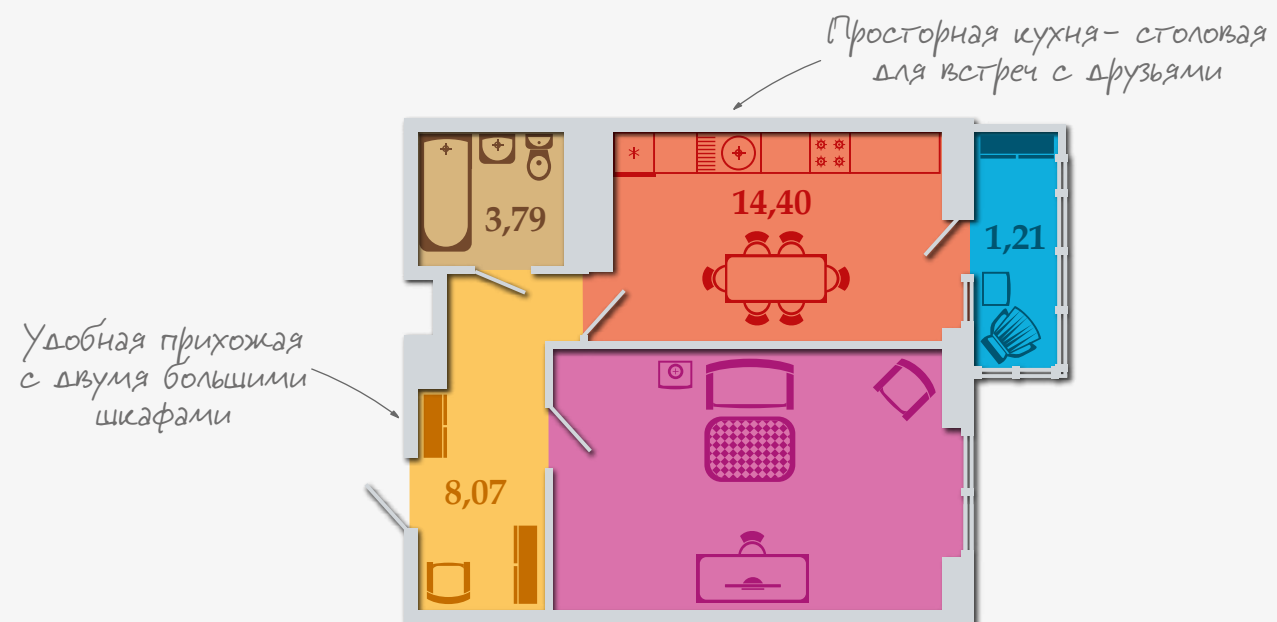
Общая площадь
47,72 м²

Корпус «МамаПапа»
Секция 1

Тип
1-комнатная

Балкон
1

Санузел
1



Взрослая пара

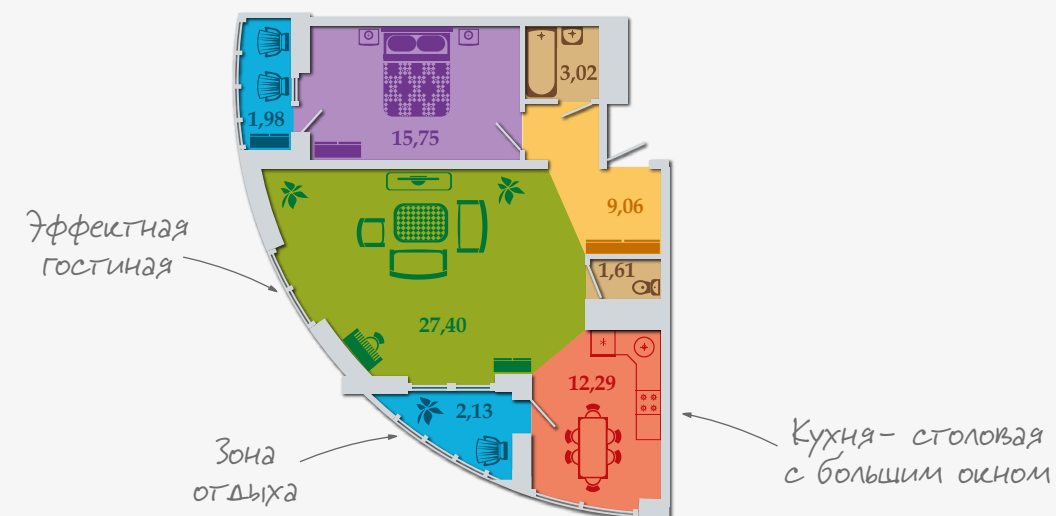
Общая площадь
73,24 м²

Корпус «МамаПапа»
Секция 1

Тип
2-комнатная

Балкон
2

Санузел
2



Планировка для семьи
с новорожденным
и взрослым ребенком

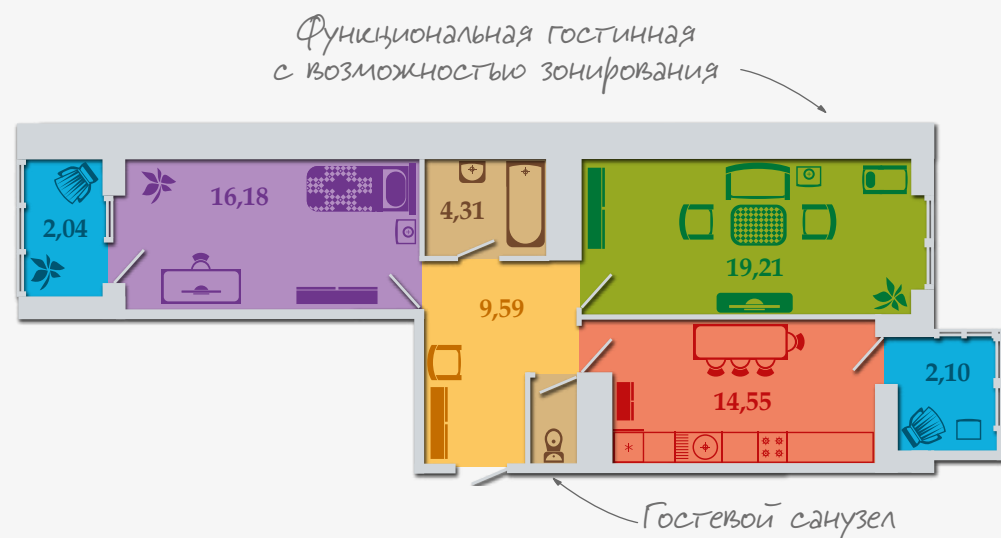
Общая площадь
69,21 м²

Корпус «МамаПапа»
Секция 1

Тип
2-комнатная

Балкон
2

Санузел
2



Планировка для семьи
с одним родителем
и ребенком

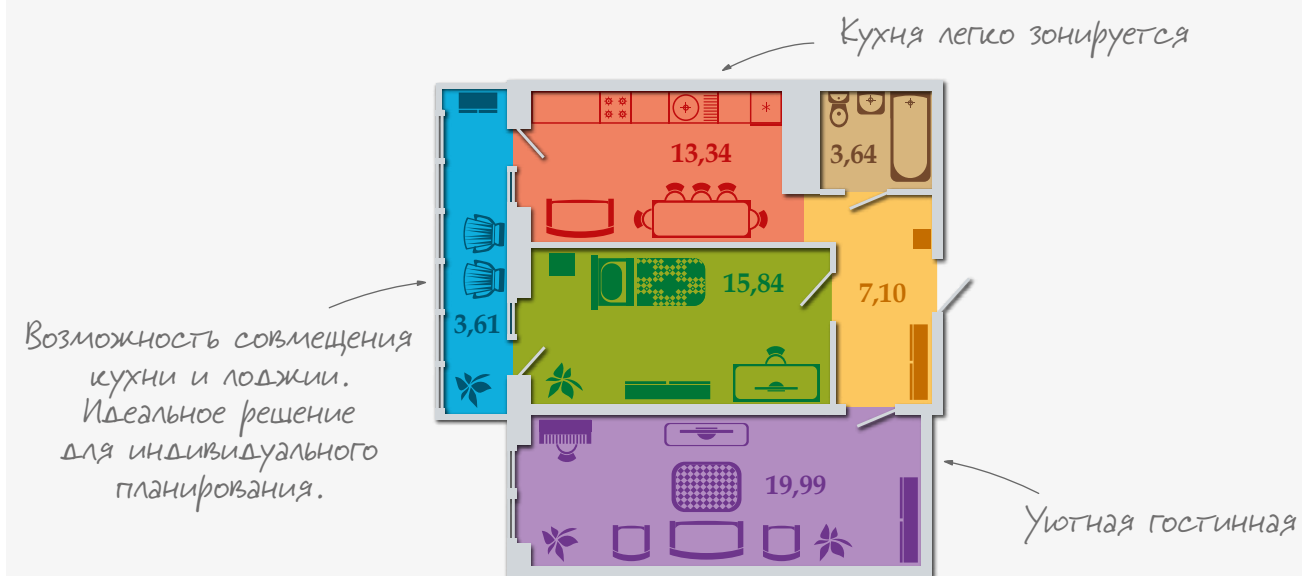
Общая площадь
63,52 м²

Корпус «МамаПапа»
Секция 3

Тип
2-комнатная

Балкон
1

Санузел
1



ВЫБЕРИ ПЛАНИРОВКУ ДЛЯ СВОЕЙ СЕМЬИ



Планировка для семьи
с одним ребёнком

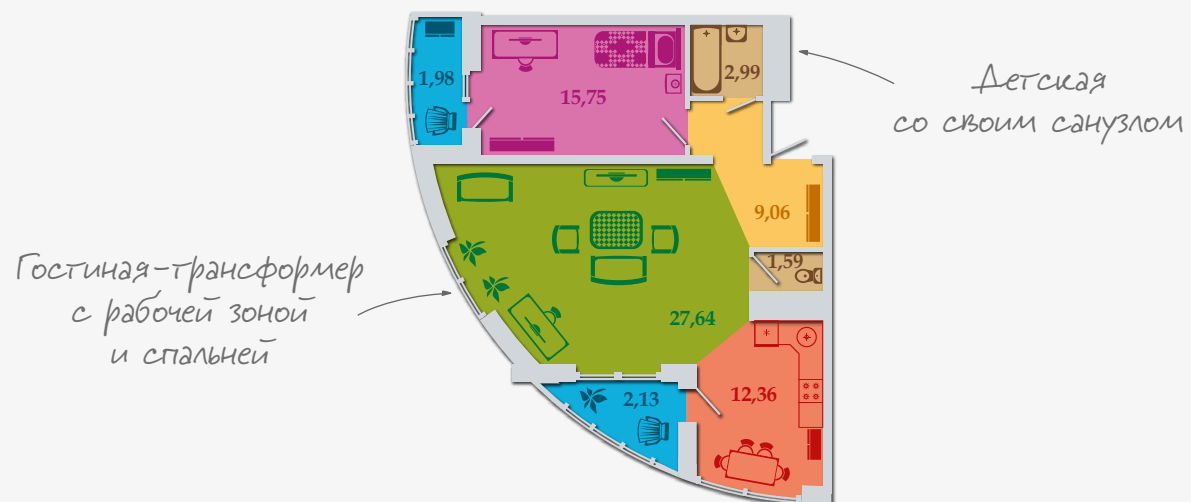
Общая площадь
73,50 м²

Корпус «Малыш»
Секция 1

Тип
2-комнатная

Балкон
2

Санузел
2



Планировка для семьи
с двумя детьми

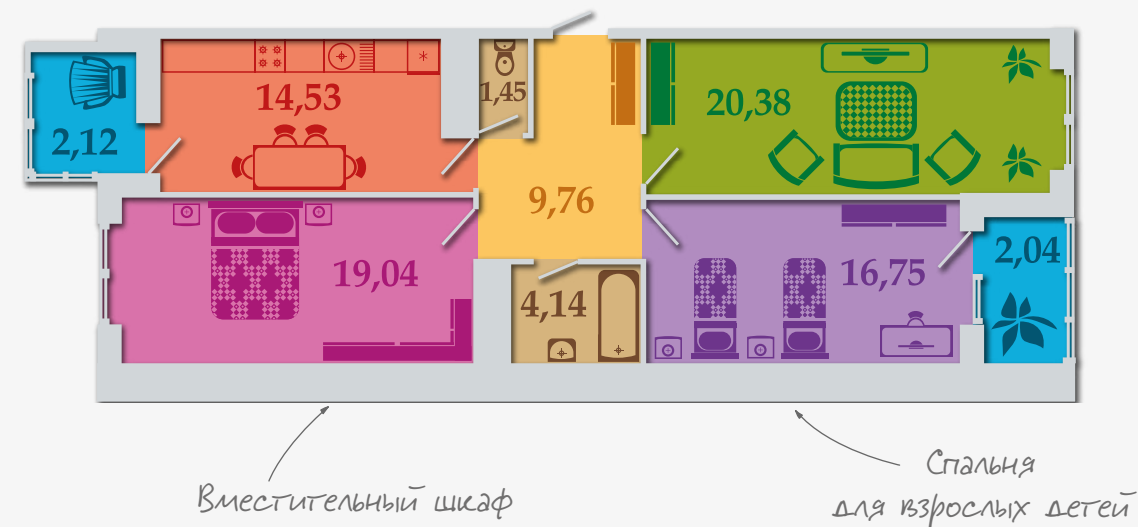
Общая площадь
90,21 м²

Корпус «МамаПапа»
Секция 2

Тип
3-комнатная

Балкон
2

Санузел
2



Планировка
для холостого

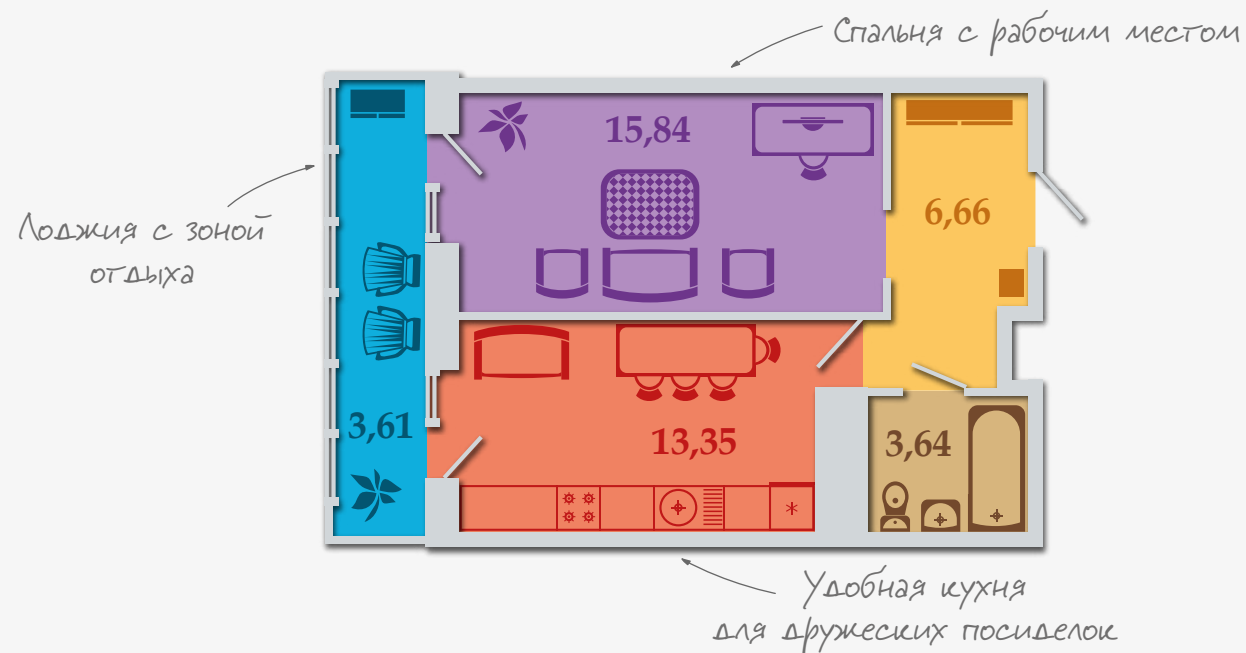
Общая площадь
43,10 м²

Корпус «МамаПапа»
Секция 2

Тип
1-комнатная

Балкон
1

Санузел
1



Планировка для семьи
с пожилыми родителями
и тремя детьми

Общая площадь
131,82 м²

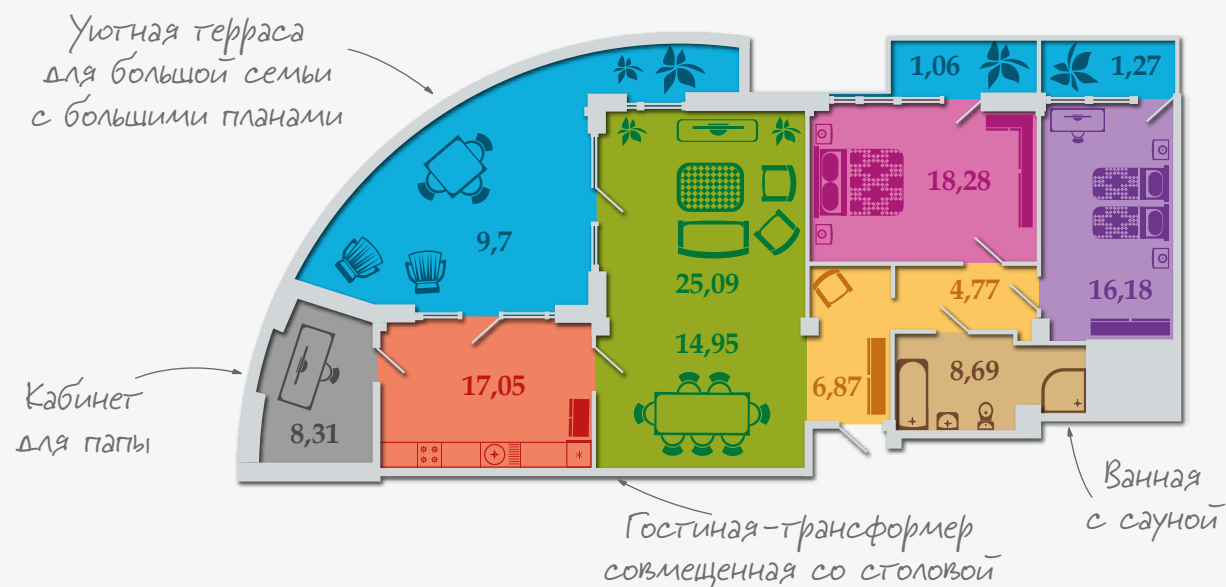
Корпус «МамаПапа»
Секция 1

Тип
3-комнатный
пентхаус

Балкон
2

Терраса
1

Санузел
1





ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ

Развивает свою деятельность с 2013 года и является одним из ведущих игроков на инвестиционно – строительном рынке г. Краснодара. Компания осуществляет строительство в сегментах класса комфорт, проекты классов бизнес и премиум, а также коммерческая недвижимость. Проекты компании полностью обеспечены социальной и инженерной инфраструктурой для комфортной жизни, обучения и отдыха.

Портфолио ЮгСтройИмпериял включает десятки реализованных домов и жилых комплексов, объекты торговой инфраструктуры, промышленно-складские и административно-бытовые комплексы. Общая площадь проектов компании, находящихся на различных стадиях подготовки и реализации, более 1 млн.кв.м. жилья.

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ КОМПАНИИ

- Архитектурные концепции и проектирование, выполняемые лучшей архитектурной мастерской Юрия Дмитриевича Щербинина и проектными институтами Краснодара, европейские стандарты проектирования от квартиры до квартала.
- Многоуровневая система контроля качества строительства.
- Соблюдение сроков сдачи объектов.
- Служба клиентского сервиса, сопровождающая каждого клиента от момента заключения договора до получения права собственности на квартиру.
- Работа в строгом соответствии с Федеральным законом №214, регулирующим отношения в сфере долевого строительства.

Компания внедряет на Краснодарском рынке передовые мировые разработки в сфере повышения энергоэффективности и энергосбережения жилых и офисных комплексов; промышленности строительных материалов; развития систем жизнеобеспечения крупных жилых массивов, в области транспорта.



СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

- Наличный расчет • Рассрочка • Ипотека •
- Материнский капитал • Военная ипотека •

НАШИ ОБЪЕКТЫ



Ж.К. «Империял»



Ж.К. «Элегант»



Ж.К. «Фамилия»



Ж.К. «Перемена»



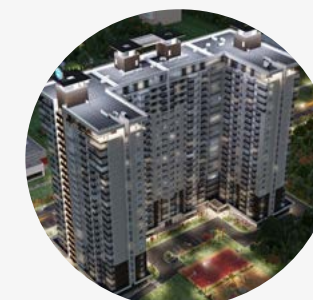
Ж.К. «Тургенев»



Таунхаусы
«Golden Villa»



Ж.К. «Городок»



ЖК «Патриот»

Проектная декларация на сайте www.imperialgorod.ru



Петропавловск-Камчатский, пр. Карла Маркса 23, оф. 203

Бизнес Центр "АТОМ"

ПН-ПТ: 10:00–19:00

СБ: 11:00–16:00

тел: +7 900 440-10-11, 35-10-11

email: komfort41@mail.ru